

MODELO 1

PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

Mónica Jiménez Parrilla

21/06/2012



CABILDO DE LANZAROTE
Área de Empleo

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

I. IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA PROMOTORA

1. DATOS PERSONALES

Nombre y Apellidos:

D.N.I./NIE/Pasaporte:

Fecha de Nacimiento:

Domicilio:

Código Postal:

Localidad:

Provincia:

Teléfono:

Correo Electrónico:

2. DATOS PROFESIONALES

2.1. Formación

Formación Reglada:

Cursos:

Formación que se necesita para desarrollar el Proyecto:

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

2.2. Experiencia Profesional

Actividades Profesionales realizadas	Por Cuenta Ajena	Por Cuenta Propia	Duración

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

II. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

1.1. Denominación

Nombre:

Domicilio:

Código Postal:

Localidad:

Provincia:

1.2. Actividad

Indique brevemente el producto o servicio que se propone ofrecer, así como las necesidades que pretende cubrir.

ÁREA DE EMPLEO

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

1.3. Aspectos Innovadores

Indique brevemente qué novedades cree que aporta en su localidad su Proyecto Empresarial en cualquier campo: comercial, financiero, los recursos sin explotar o poco explotados de su ámbito local que va a utilizar (recursos naturales: fuentes de energía, materias primas, paisajes naturales,...; recursos materiales: terrenos, locales,...; recursos comerciales: redes de distribución, ...; otros, ...)

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

1.4. Forma Jurídica

- EMPRESA INDIVIDUAL
- SOCIEDAD CIVIL
- SOCIEDAD LIMITADA
- SOCIEDAD LIMITADA LABORAL
- SOCIEDAD ANÓNIMA LABORAL
- SOCIEDAD COOPERATIVA

2. PLAN COMERCIAL

2.1. Clientes

Describa brevemente las características más destacadas de la clientela potencial de su producto o servicio, haciendo referencia a aspectos tales como edad, nivel de ingresos (alto, medio, bajo), nivel cultural, etc. y comente si la clientela descrita corresponde a la que reside en el entorno de su negocio.

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

2.2. Competencias

▪ ¿Existen empresas competidoras en la zona dedicadas a la misma o similar actividad que Usted se propone realizar?

SI

NO

▪ En caso afirmativo, indique brevemente las diferencias entre su producto o servicio y el de la competencia (en calidad, precio, presentación, etc.)

2.3. Promoción y Publicidad

▪ ¿Ha pensado utilizar algún medio específico para dar a conocer su producto o servicio y promover las ventas del mismo?

SI

NO

▪ En caso afirmativo, explique con brevedad qué medios utilizará.

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

3. PLAN ECONÓMICO – FINANCIERO

Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas y los criterios contables específicos para microempresas

3.1. Plan de Inversión

Indique las inversiones a realizar que son necesarias para el inicio de la actividad.

A C T I V O	
<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	<i>Importe</i>
A. ACTIVO NO CORRIENTE (I + II + III + IV + V + VI)	
I. Inmovilizado Intangible	
▪ Investigación	
▪ Desarrollo	
▪ Concesiones administrativas	
▪ Propiedad industrial	
▪ Aplicaciones informáticas	
II. Inmovilizado Material	
▪ Terrenos y bienes naturales	
▪ Construcciones	
▪ Instalaciones técnicas	
▪ Maquinaria	
▪ Utillaje	
▪ Otras instalaciones	
▪ Mobiliario	
▪ Equipos para procesos de información	
▪ Elementos de transporte	
▪ Otro inmovilizado material	
III. Inversiones Inmobiliarias	
▪ Inversiones en terrenos y bienes naturales	
▪ Inversiones en construcciones	
IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a largo plazo	
V. Inversiones Financieras a largo plazo	
VI. Activos por Impuesto Diferido	

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

A C T I V O	
<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	<i>Importe</i>
B. ACTIVO CORRIENTE (I + II + III + IV + V + VI)	
I. Existencias	
▪ Comerciales	
▪ Materias primas y otros aprovisionamientos	
▪ Productos en curso	
▪ Productos terminados	
▪ Subproductos, residuos y materiales recuperados	
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	
▪ Clientes	
▪ Deudores	
▪ Hacienda Pública Deudora por diversos conceptos	
▪ Organismos Seguridad Social Deudores	
▪ Hacienda Pública Deudora por IGIC	
III. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo	
IV. Inversiones Financieras a corto plazo	
▪ Inversiones financieras a c/p	
▪ Valores representativos de deudas a c/p	
▪ Crédito a c/p	
▪ Fianzas constituidas a c/p	
▪ Depósitos constituidos a c/p	
V. Periodificaciones a corto plazo	
▪ Intereses pagados por anticipado	
VI. Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes	
▪ Caja	
▪ Bancos	

A. ACTIVO NO CORRIENTE	
B. ACTIVO CORRIENTE	
TOTAL INVERSIÓN (A + B)	

ÁREA DE EMPLEO

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

3.2. Financiación

Indique los recursos propios o ajenos con que cuenta para hacer frente a las inversiones previstas.

PASIVO	
<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	<i>Importe</i>
A. PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2)	
A.1. Fondos Propios	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Capital ▪ Otras aportaciones de socios 	
A.2. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Subvenciones oficiales de capital ▪ Donaciones legados de capital ▪ Otras subvenciones, donaciones y legados 	
B. PASIVO NO CORRIENTE (I + II + III + IV + V)	
I. Provisiones a largo plazo	
II. Deudas a largo plazo	
<i>1. Deudas con entidades de crédito</i>	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Deudas a l/p con entidades de crédito 	
<i>2. Acreedores por arrendamiento financiero</i>	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Acreedores por arrendamiento financiero a l/p 	
<i>3. Otras deudas a largo plazo</i>	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Deudas a l/p ▪ Proveedores del inmovilizado a l/p ▪ Fianzas recibidas a l/p ▪ Depósitos recibidos a l/p 	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a largo plazo	
IV. Pasivos por impuesto diferido	
V. Periodificaciones a largo plazo	

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

PASIVO	
<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	<i>Importe</i>
C. PASIVO CORRIENTE (I + II + III + IV + V)	
I. Provisiones a corto plazo	
II. Deudas a corto plazo	
1. <i>Deudas con entidades de crédito</i>	
▪ Deudas a c/p con entidades de crédito	
▪ Intereses a c/p con entidades de crédito	
2. <i>Acreeedores por arrendamiento financiero</i>	
▪ Acreeedores por arrendamiento financiero a c/p	
3. <i>Otras deudas a corto plazo</i>	
▪ Deudas a c/p	
▪ Proveedores del inmovilizado a c/p	
▪ Intereses a c/p de deudas	
▪ Fianzas recibidas a c/p	
▪ Depósitos recibidos a c/p	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo	
IV. Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	
1. <i>Proveedores</i>	
2. <i>Otros acreeedores</i>	
V. Periodificaciones a corto plazo	

A. PATRIMONIO NETO	
B. PASIVO NO CORRIENTE	
C. PASIVO CORRIENTE	
TOTAL FINANCIACIÓN (A + B+ C)	

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

3.4. Previsión de Resultados

Indique los ingresos y gastos previstos.

G A S T O S		
<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	DEBE	HABER
▪ Compras		
Compras de Mercaderías		
Compras de Materias Primas		
Compras de Otros Aprovisionamientos		
Descuentos sobre Compras Pronto Pago		
Trabajos realizados por otras Empresas		
Devoluciones de Compras y Operaciones Similares		
Rappels por Compras		
▪ Variación de Existencias		
▪ Servicios Exteriores		
Gastos de Investigación y Desarrollo del Ejercicio		
Arrendamientos y Cánones		
Reparaciones y Conservación		
Servicios de Profesionales Independientes		
Transportes		
Primas de Seguros		
Servicios Bancarios y Similares		
Publicidad, Propaganda y Relaciones Públicas		
Suministros		
Otros Servicios		
▪ Tributos		
Otros Tributos		
Ajustes Negativos en la Imposición Indirecta		
Devolución de Impuestos		
Ajustes Positivos en la Imposición Indirecta		
▪ Gastos de Personal		
Sueldos y Salarios		
Seguridad Social a cargo de la Empresa		
Otros Gastos Sociales		
▪ Otros Gastos de Gestión		
Gastos Financieros		
Pérdidas procedentes de Activos No Corrientes y Gastos		
▪ Dotaciones para amortizaciones		
Amortización del Inmovilizado Intangible		
Amortización del Inmovilizado Material		
Amortización de las Inversiones Inmobiliarias		
▪ Pérdidas por Deterioro y otras Dotaciones		
TOTAL GASTOS		

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

I N G R E S O S

<i>Denominación Cuentas del Plan General Contable</i>	DEBE	HABER
▪ Ventas de Mercaderías, de Producción Propia, de Servicios, ...		
Ventas de Mercaderías		
Ventas de Productos Terminados		
Ventas de Productos Semiterminados		
Ventas de Subproductos y Subresiduos		
Ventas de Embases y Embalajes		
Prestaciones de Servicios		
Descuentos sobre Ventas Pronto Pago		
Devoluciones de Ventas y Operaciones Similares		
Rappels sobre Ventas		
▪ Variación de Existencias		
▪ Trabajos realizados para la Empresa		
▪ Subvenciones, Donaciones y Legados		
▪ Otros Ingresos de Gestión		
Ingresos por Arrendamientos		
Ingresos por Servicios Diversos		
▪ Ingresos Financieros		
▪ Beneficios procedentes de Activos No Corrientes e Ingresos Excepcionales		
▪ Excesos y Aplicaciones de Provisiones y de Pérdidas por Deterioro		
TOTAL INGRESOS		

RESULTADO DEL EJERCICIO	DEBE	HABER
BENEFICIOS O PÉRDIDAS (INGRESOS – GASTOS)		

MEMORIA
PLAN DE VIABILIDAD EMPRESARIAL

3.5. Valoración del Proyecto

Resuma la valoración global que hace de su Proyecto, teniendo en cuenta el resultado del ejercicio reflejado y su influencia en las inversiones iniciales.

